

УТВЕРЖДЕНО
Генеральный директор
Гарифьянова С.Л.
« 11 » июля 2022г.



ПРОГРАММА ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ
«Ценообразование и сметное нормирование»

Ижевск 2022 г.

Содержание:

Содержание	2
Общие положения	3
Планируемые результаты	4
Организационно – педагогические условия	10
Итоговая аттестация	11
Учебно-тематический план	12
Календарный учебный график	13
Рабочая программа. Содержание тем	13
Оценочные материалы	16
Методические материалы	17
Нормативно-правовые акты и список литературы	17

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Программа повышения квалификации «Ценообразование и сметное нормирование» разработана в соответствии с требованиями следующих нормативно-технических документов:

- Федерального закона от 29.12.2012г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (ред. от 30.12.2021г.) (с изм. и доп. вступ. в силу 01.01.2022г.);

- Приказа Министерства образования и науки Российской Федерации от 01.07.2013 г. №499 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам» (ред. от 15.11.2013г.);

- Приказа Министерства образования и науки РФ от 02.07.2013г. №513 «Об утверждении перечня профессии рабочих, должностей служащих, по которым осуществляется профессиональное обучение» (ред. от 01.06.2021г.);

- Федерального закона от 30.12.2001г. №197-ФЗ «Трудовой Кодекс РФ» (ред. от 25.02.2022г.);

- Приказ Министерство труда и социальной защиты РФ от 18.07.2019г. №504н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства»».

Цель программы повышения квалификации «Ценообразование и сметное нормирование» – получение новых и совершенствование имеющихся теоретических знаний и практических умений, и навыков по профессии.

Основная цель вида профессиональной деятельности: Планирование и учет распределения трудовых, материально-технических и финансовых ресурсов при производстве строительных работ.

Задачи программы - заключаются в том, чтобы сформировать у обучающихся необходимые теоретические знания и практические навыки для правильного и своевременного выполнения должностных обязанностей, и функций безопасности строительства, и качества устройства инженерных систем, и сетей.

Программа представляет собой комплекс основных характеристик образования (объем, содержание, планируемые результаты) и организационно-педагогических условий, который представлен в виде учебного плана, календарного учебного графика, рабочих программ учебных предметов, курсов, дисциплин (модулей), иных компонентов, оценочных и методических материалов, и форм аттестации.

Объём освоения программы составляет 72 учебных часа, включает теоретическое и практическое обучение, итоговую аттестацию.

Содержание программы повышения квалификации «Ценообразование и сметное нормирование» определяется программой, направлено на достижение целей программы и планируемых результатов ее освоения. Содержание программы учитывает профессиональные стандарты, квалификационные требования, указанные в квалификационных справочниках по соответствующим должностям, профессиям и специальностям, или квалификационные требования к профессиональным знаниям и навыкам, необходимым для исполнения должностных обязанностей, которые

устанавливаются в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Реализация программы повышения квалификации направлена на совершенствование и (или) получение новой компетенции (трудовой функции), необходимой для профессиональной деятельности, и (или) повышение профессионального уровня в рамках имеющейся квалификации.

В структуре программы повышения квалификации представлено описание перечня профессиональных компетенций в рамках имеющейся квалификации, качественное изменение которых осуществляется в результате обучения.

Структура программы включает цель, планируемые результаты обучения, учебный план, календарный учебный график, рабочие программы учебных предметов, курсов, дисциплин (модулей), организационно-педагогические условия, формы аттестации, оценочные материалы. Учебный план определяет перечень, трудоемкость, последовательность и распределение учебных предметов, курсов, дисциплин (модулей), иных видов учебной деятельности обучающихся и формы аттестации.

Рабочая программа состоит из содержания предметов, тем, курсов, дисциплин (модулей).

Для всех видов аудиторных занятий академический час устанавливается продолжительностью 45 минут.

К освоению программы повышения квалификации допускаются: лица, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование; лица, получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ

Планируемые результаты обучения по Программе сформированы с учетом требований нормативных документов.

Квалификационная характеристика.

Уровень квалификации – 5.

Возможные наименования должностей, профессий	Инженер-сметчик
Требования к образованию и обучению	Высшее образование - бакалавриат или Высшее образование - бакалавриат (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю деятельности
Требования к опыту практической работы	Не менее пяти лет в области планово-экономической и (или) сметной деятельности в строительстве

Особые условия допуска к работе	-
Другие характеристики	Дополнительное профессиональное образование - программы повышения квалификации не реже одного раза в пять лет

Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
<u>ОКЗ</u>	1211	Управляющие финансовой деятельностью
<u>ЕКС</u>	-	Инженер-сметчик
<u>ОКПДТР</u>	22696	Инженер по проектно-сметной работе (в промышленном и гражданском строительстве)
<u>ОКСО</u>	2.08.03.01	Строительство
	5.38.03.01	Экономика

Трудовая функция 1. Формирование первичной учетной документации по выполненным строительно-монтажным работам.

Трудовые действия	Анализ учетной документации по выполненным строительно-монтажным работам
	Составление заявок на финансирование по проверенной и согласованной первичной учетной документации
	Разработка предложений по совершенствованию учета выполненных строительно-монтажных работ
Необходимые умения	Составлять акты о приемке выполненных строительно-монтажных работ
	Составлять справки о стоимости выполненных строительно-монтажных работ и затратах
	Составлять заявки на финансирование на основе проверенной и согласованной первичной учетной документации
	Применять данные первичной учетной документации для расчета затрат по отдельным статьям расходов
	Применять специализированное программное обеспечение для формирования первичной учетной документации
Необходимые знания	Требования локальных нормативных актов и методических документов к составлению, оформлению и сдаче учетной документации по выполненным строительным работам
	Основные группы и виды строительно-монтажных работ
	Основные сметно-программные комплексы и информационные системы в строительстве

Другие характеристики	-
-----------------------	---

Трудовая функция: 2. Определение стоимости материально-технических ресурсов, используемых при производстве строительно-монтажных работ.

Трудовые действия	<p>Сбор и анализ предложений на рынках труда, материально-технических ресурсов, субподрядных работ и услуг</p> <p>Технико-экономическое обоснование выбора поставщиков материально-технических ресурсов и субподрядных работ (совместно со специалистами в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства)</p> <p>Разработка предложений по экономической части проектов договоров поставки материально-технических ресурсов и субподрядных договоров</p> <p>Составление калькуляций себестоимости работ с учетом затрат на используемые материально-технические ресурсы</p>
Необходимые умения	<p>Распределять различные виды материально-технических ресурсов в соответствии с классификационными признаками</p> <p>Выполнять расчет затрат на материально-технические ресурсы для производства строительных работ</p> <p>Выполнять расчет затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов</p> <p>Структурировать информацию и составлять аналитические материалы по предложениям, представленным на рынке материально-технических ресурсов</p> <p>Формулировать рекомендации по выбору поставщика ресурсов на основе созданной системы показателей с учетом специфики деятельности организации</p>

	<p>Заполнять формы сметной документации для обоснования и подтверждения величины предстоящих затрат на материально-технические ресурсы</p> <p>Применять специализированное программное обеспечение для расчета затрат на материально-технические ресурсы</p>
Необходимые знания	<p>Требования законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов, регулирующих порядок ведения хозяйственной и финансово-экономической деятельности строительных организаций</p> <p>Классификационные группы материально-технических ресурсов, включая строительные материалы, конструкции, изделия, строительные машины, механизмы и оборудование</p> <p>Методы маркетинговых исследований в строительстве</p> <p>Основные виды материально-технических ресурсов и их экономические и технические параметры</p> <p>Методики расчета сметных затрат и особенности ценообразования в строительстве</p> <p>Основные сметно-программные комплексы и информационные системы в строительстве</p>
Другие характеристики	-

Трудовая функция: 3. Составление смет на дополнительные строительно-монтажные работы.

Трудовые действия	<p>Анализ условий контракта на предмет необходимости проведения дополнительных строительно-монтажных работ и возможности их оплат</p> <p>Составление калькуляций сметных затрат на используемые трудовые и материально-технические ресурсы в соответствии с обусловленной контрактами системой ценообразования</p> <p>Подготовка материалов для составления смет на дополнительные строительно-монтажные работы и</p>
--------------------------	---

	<p>производственные услуги (совместно со специалистами по ценообразованию и сметному делу в строительстве)</p> <p>Разработка предложений по экономической части проектов дополнительных соглашений на выполнение строительно-монтажных работ и оказание производственных услуг</p> <p>Подготовка материалов для проведения переговоров с представителями заказчика о выполнении дополнительных работ и услуг</p>
Необходимые умения	<p>Выполнять работы в соответствии с заданием заказчика</p> <p>Анализировать и уточнять при необходимости исходные данные</p> <p>Анализировать договорную документацию</p> <p>Выбирать методы определения сметной стоимости</p> <p>Разрабатывать сметные расчеты в соответствии с сметными нормативами</p> <p>Комплектовать и оформлять сметную документацию в соответствии с методическими документами</p> <p>Представлять позицию строительной организации в переговорах с представителями заказчика по выполнению дополнительных работ</p> <p>Применять специализированное программное обеспечение для сметного расчета затрат</p>
Необходимые знания	<p>Требования законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов, регулирующих порядок ведения хозяйственной и финансово-экономической деятельности строительных организаций</p> <p>Методики разработки сметной документации</p> <p>Нормативные правовые акты, сметные нормативы, методические документы в области ценообразования в строительстве</p> <p>Состав и порядок оформления сметной документации</p>

	<p>Порядок и особенности подготовки локальных сметных расчетов, объектных сметных расчетов, сводных сметных расчетов, расчетов на отдельные виды работ и затрат</p> <p>Методы определения сметной стоимости</p> <p>Порядок определения в сметных расчетах сметных цен ресурсов, накладных расходов и сметной прибыли, прочих работ и затрат</p>
Другие характеристики	-

Трудовая функция: 4. Расчет себестоимости строительно-монтажных работ.

Трудовые действия	<p>Расчет сметной и плановой себестоимости строительно-монтажных работ и величин основных статей затрат</p> <p>Расчет фактической себестоимости строительно-монтажных работ</p> <p>Определение величины прямых и косвенных затрат в составе фактической себестоимости строительно-монтажных работ</p>
Необходимые умения	<p>Калькулировать сметную себестоимость строительно-монтажных работ на основе проектной документации</p> <p>Определять величину прямых и косвенных затрат в составе сметной себестоимости строительно-монтажных работ на основе проектной документации</p> <p>Калькулировать плановую себестоимость строительно-монтажных работ на основе финансового плана</p> <p>Определять величину прямых и косвенных затрат в составе плановой себестоимости строительно-монтажных работ на основе финансового плана</p> <p>Калькулировать фактическую себестоимость строительно-монтажных работ на основе первичных учетных документов</p>

	<p>Определять величину прямых и косвенных затрат в составе фактической себестоимости строительно-монтажных работ на основе первичных учетных документов</p> <p>Применять специализированное программное обеспечение для расчета себестоимости строительно-монтажных работ</p>
Необходимые знания	<p>Основы планирования и учета себестоимости строительно-монтажных работ</p> <p>Основы сметного дела и ценообразования в строительстве</p> <p>Требования законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов, методических документов к классификации затрат, включаемых в себестоимость строительно-монтажных работ</p> <p>Требования законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов, методических документов к расчету и анализу себестоимости строительно-монтажных работ</p> <p>Методики расчета себестоимости строительно-монтажных работ</p> <p>Основные сметно-программные комплексы и информационные системы в строительстве</p>
Другие характеристики	-

ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Образовательный процесс осуществляется на основании учебного плана и регламентируется расписанием занятий для каждой учебной группы.

Режим занятия: не более 8 часов в день

Материально-технические условия:

Данная учебная программа реализуется с применением электронного обучения, дистанционных образовательных технологий, которые подразумевают использование такого режима обучения, при котором обучающийся осваивает теоретическую часть программы самостоятельно (удаленно) с использованием электронной информационно-образовательной среды (системы дистанционного обучения).

Коммуникации с педагогическим работником осуществляются посредством указанной среды (системы), а также информационно-телекоммуникационных сетей, обеспечивающих передачу по линиям связи информации и взаимодействие обучающихся и педагогических работников.

Электронная информационно-образовательная среда (ЭИОС) включает в себя электронные информационные ресурсы, электронные образовательные ресурсы, совокупность информационных технологий, телекоммуникационных технологий, соответствующих технологических средств, которые обеспечивают освоение теоретической части программы в полном объеме независимо от места нахождения обучающихся (далее - СДО).

СДО включает в себя модульную объектно-ориентированную динамическую учебную среду с учетом актуальных обновлений и программных дополнений, обеспечивающую разработку и комплексное использование электронных курсов и их элементов.

Доступ обучающихся к СДО осуществляется средствами всемирной компьютерной сети Интернет в круглосуточном режиме без выходных дней. Производится авторизация слушателей. Доступ к личному кабинету слушателя – индивидуальное приглашение с ссылкой для входа в СДО отправляется сотрудником образовательной организации. Формой электронной идентификации является индивидуальное письмо-приглашение в СДО, отправленное на электронную почту обучающегося. Обучающийся переходит по ссылке из письма в СДО, вводит персональный логин (электронную почту) и пароль.

Кадровое обеспечение образовательного процесса

При реализации данной программы к педагогической деятельности допускаются лица, имеющие профессиональное или высшее образование, отвечающие квалификационным требованиям, указанным в квалификационных справочниках, и (или) профессиональным стандартам, имеющие профессиональное образование, обладающие соответствующей квалификацией, имеющие стаж работы, необходимый для осуществления образовательной деятельности по реализуемой программе. К образовательному процессу могут быть привлечены руководители и работники профильных организаций и (или) имеющие опыт работы в сфере безопасности строительства и качества устройства инженерных систем и сетей.

ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ

Повышение квалификации завершается итоговой аттестацией в форме тестирования.

Для проведения итоговой аттестации используются оценочные материалы, включающие тестовые задания по всем изученным темам.

Тестовые задания представляют собой вопросы с выбором ответа, составляющие необходимый и достаточный минимум усвоения знаний и умений в соответствии с требованиями программы. К каждому вопросу приводятся варианты ответов, из которых один или несколько верных.

Итоговая аттестация проводится в установленном порядке аттестационными комиссиями, создаваемыми в соответствии с действующими нормативными актами.

Лицам, успешно освоившим соответствующую дополнительную профессиональную программу и прошедшим итоговую аттестацию, выдается документ о квалификации установленного образца - удостоверение о повышении квалификации

Лицам, не прошедшим итоговой аттестации или получившим на итоговой аттестации неудовлетворительные результаты, а также лица освоившим часть дополнительной профессиональной программы и (или) отчисленным, выдается справка установленного образца об обучении или о периоде обучения.

УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

№ п/п	Наименование разделов и тем	Количество часов			
		Всего	В том числе		
			Л	ПЗ	С
1	Тема 1. Понятие и экономическая сущность ценообразования и сметного нормирования, виды и методы сметных нормативов	6	6	-	-
2	Тема 2. Особенности организации строительного проектирования	10	8	2	-
3	Тема 3. Новации ценообразования и сметного нормирования в строительстве в 2022 году	12	10	2	-
4	Тема 4. Новый порядок определения сметной стоимости строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ	15	10	4	1
5	Тема 5. Особенности ценообразования и сметного нормирования в контрактных отношениях на 2022 год	11	10	1	-
6	Тема 6. Основные требования к проектной и рабочей документации в строительстве	12	10	1	1
7	Тема 7. Методы и приемы производственной коммуникации в строительстве	4	4		-
	Итоговая аттестация	2	-	2	-
	ИТОГО	72	58	12	2

*Сокращения в таблице:

Л – лекции; ПЗ – практические занятия; С – семинары.

КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК

№	Наименование тем	2 месяца								Всего
		недели месяца								
		1	2	3	4	5	6	7	8	
		кол-во часов в неделю								
1	Тема 1. Понятие и экономическая сущность ценообразования и сметного нормирования, виды и методы сметных нормативов	6								6
2	Тема 2. Особенности организации строительного проектирования	10								10
3	Тема 3. Новации ценообразования и сметного нормирования в строительстве в 2022 году	12								12
4	Тема 4. Новый порядок определения сметной стоимости строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ	8	7							15
5	Тема 5. Особенности ценообразования и сметного нормирования в контрактных отношениях на 2022 год		11							11
6	Тема 6. Основные требования к проектной и рабочей документации в строительстве		12							12
7	Тема 7. Методы и приемы производственной коммуникации в строительстве		4							4
	Итоговая аттестация		2							2
	ИТОГО	36	36							72

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА. СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНЫХ ДИСЦИПЛИН

Тема 1. Понятие и экономическая сущность ценообразования и сметного нормирования, виды и методы сметных нормативов

Понятие ценообразования, ценообразования в строительстве. Функции и формы цен. Факторы, влияющие на установление цены. Цели и этапы ценообразования. Стратегии ценообразования. Особенности ценообразования в строительстве. Механизм ценообразования в строительстве.

Понятие сметного нормирования и сметной нормы. Виды сметных нормативов. Методы сметного нормирования. Действующая система нормативов в строительстве. Сметно-нормативная база. Единичная расценка. Определение цен на ресурсы.

Порядок определения цен на оплату труда рабочих. Методы оценки экономической целесообразности капитального ремонта.

Накладные расходы их структура и порядок определения в смете. Нормирование накладных расходов. Традиционные методы ценообразования. Выбор метода ценообразования.

Особенности реформирования системы ценообразования в России.

Тема 2. Особенности организации строительного проектирования

Понятие строительного проектирования. Нормативно-правовая база в проектировании зданий и сооружений. Виды проектирования.

Состав проектной документации. Алгоритм определения стоимости строительства.

Сметный документ. Основные разделы проекта. Основные этапы и стадии проектирования. Состав проекта.

Виды сметной документации в строительстве. Нормативная база для разработки сметной документации. Этапы разработки сметной документации. Как определяют сметную стоимость.

Программное обеспечение для составления смет.

Тема 3. Новации ценообразования и сметного нормирования в строительстве в 2022 году

Новая ФСНБ-2022 – о федеральной сметно-нормативной базе и ГЭСН 2022. ГЭСН-2020 и ФЕР-2020.

Изменения 9 к базам ГЭСН-2020, ФЕР-2020 с 01 февраля 2022.

ФЕР-2021.

НЦС. НЦС 81-02-01-2022.

Методика определения сметной стоимости. Изменения в Методику определения сметной стоимости 421.

Новая методика на проектные работы.

О разъяснении применения подходов при расчете государственных контрактов, в связи с существенным увеличением в 2021 году цен на строительные ресурсы.

Об индексах изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2022 года.

Изменения в Градостроительном кодексе РФ в ценообразовании и сметном нормировании.

Тема 4. Новый порядок определения сметной стоимости строительного-монтажных (ремонтно-строительных) работ

Приказ Министра России от 04.08.2020г. №421/пр:

- Общие положения;
- Состав сметной документации и требования к ее оформлению;
- Локальные сметные расчеты (сметы);

- Особенности определения сметной стоимости оплаты труда, эксплуатации машин и механизмов, материальных ресурсов и оборудования при разработке локальных сметных расчетов (смет) ресурсным методом;
 - Особенности определения сметной стоимости оплаты труда, эксплуатации машин и механизмов, материальных ресурсов и оборудования при разработке локальных сметных расчетов (смет) ресурсно-индексным методом;
 - Особенности определения в локальных сметных расчетах (сметах) сметных затрат на оборудование;
 - Особенности определения сметных затрат на пусконаладочные работы. Объектные сметные расчеты (объектные сметы);
 - Сводный сметный расчет стоимости строительства;
 - Особенности определения сметной стоимости при внесении изменений в сметную документацию.
- Изменения к Методике определения сметной стоимости 421.

Тема 5. Особенности ценообразования и сметного нормирования в контрактных отношениях на 2022 год

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 декабря 2019 года №841/пр:

- Общие положения;
- Определение НМЦК при осуществлении закупок подрядных работ по инженерным изысканиям и (или) по подготовке проектной документации;
- Определение НМЦК при осуществлении закупок услуг по исполнению функций технического заказчика на период строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, а также строительства некапитальных строений и сооружений;
- Определение НМЦК при осуществлении закупок подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, а также строительству некапитальных строений и сооружений;
- Составление проекта сметы контракта на выполнение подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, а также строительству некапитальных строений и сооружений;
- Методика составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства (с изменениями на 7 октября 2021 года).

Тема 6. Основные требования к проектной и рабочей документации в строительстве

ГОСТ Р 21.101-2020:

- Общие требования к составу и комплектованию проектной и рабочей документации: проектная документация; рабочая документация; общие данные по рабочим чертежам;
- Общие правила выполнения документации;
- Правила внесения изменений;
- Комплектование документации.

Тема 7. Методы и приемы производственной коммуникации в строительстве

Понятие коммуникаций.

Коммуникация в управлении. Коммуникационная сеть.

Управление организационными коммуникациями.

Методы управления производством.

Методы организации строительного производства.

Методы управления и руководства в строительстве.

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Для проведения итоговой аттестации используются оценочные материалы, включающие тестовые задания по всем изученным дисциплинам.

Тестовые задания представляют собой вопросы с выбором ответа, составляющие необходимый и достаточный минимум усвоения знаний и умений в соответствии с требованиями Программы. К каждому вопросу приводятся варианты ответов, из которых 1 или несколько вариантов ответа верных.

Итоговая аттестация проводится в установленном порядке аттестационными комиссиями, создаваемыми в соответствии с действующими нормативными актами.

Критерии оценки тестового задания:

Оценка осуществляется по пятибалльной системе:

- «отлично» - в случае, если обучающийся дал более 90% правильных ответов;
- «хорошо» - в случае, если обучающийся дал более 80% правильных ответов;
- «удовлетворительно» - выставляется в случае, если обучающийся дал более, чем 60% правильных ответов;
- «неудовлетворительно» - выставляется в случае, если обучающийся дал менее, чем 60% правильных ответов.

Результаты квалификационных испытаний и решение комиссии заносятся в протокол. На основании протокола аттестационной комиссии выпускникам выдается документ установленного образца – удостоверение о повышении квалификации.

Лицам, не прошедшим итоговой аттестации или получившим на итоговой аттестации неудовлетворительные результаты, а также лицам, освоившим часть Программы выдается справка об обучении или о периоде обучения установленного образца.

МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

Учебно-методическое и информационное обеспечение: лекционный материал, список литературы.

Условия для функционирования электронной информационно-образовательной среды: система дистанционного обучения, моноблоки, высокоскоростная вычислительная сеть Интернет.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 30.12.2021г.) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2022).

2. Федеральный закон от 29.12.2012г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (ред. от 30.12.2021г.).

3. Федеральный закон от 30.12.2001г. №197-ФЗ «Трудовой Кодекс РФ» (ред. от 25.02.2022).

4. Федеральный закон от 30.12.2009г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

5. Федеральный закон от 27.12.2002г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (ред. от 02 июля 2021г.).

6. Постановление Правительства РФ от 28.05.2021г. №815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и о признании утратившим силу постановления Правительства РФ от 04.07.2020г. №985».

7. Постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2021г. №331 «Об установлении случая, при котором застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечиваются формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства»

8. Постановление Правительства РФ от 16.02.2008г. №87 (ред. от 01.12.2021г.) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

9. Приказ Министерство труда и социальной защиты РФ от 18.07.2019г. №504н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства»».

10. Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 01.07.2013 г. №499 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам» (ред. от 15.11.2013г.).

11. Приказ Министерства образования и науки РФ от 02.07.2013г. №513 «Об утверждении перечня профессии рабочих, должностей служащих, по которым осуществляется профессиональное обучение» (ред. от 01.06.2021г.).

12. Проект Приказа Министерства труда и социальной защиты РФ «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист в области ценообразования в строительстве»» (подготовлен Минтрудом России 22.11.2019).

13. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 декабря 2019 года №841/пр «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства», (ред. от 07.10.2021г.).

14. Приказ Минстроя России от 04.08.2020г. №421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия».

15. Приказ Минстроя России от 26.04.2021г. №258/пр «О внесении изменений в Методику определения сметной стоимости 421».

16. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.10.2021г. №707/пр «Об утверждении Методики определения стоимости работ по подготовке проектной документации».

17. Приказ Минстроя России от 20.12.2021г. № 961/пр «О внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам совершенствования сметных норм».

18. Приказ Минстроя России от 20.12.2021 г. №962/пр «О внесении изменений в федеральный реестр сметных нормативов информации о федеральных единичных расценках и отдельных составляющих к ним».

19. Приказ Минстроя России от 15.02.2022г. № 98/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства. НЦС 81-02-01-2022. Сборник № 01. Жилые здания».

20. Приказ Минстроя России от 21.02.2022г. №115/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства».

21. Письмо Минстроя России от 02.02.2022г. №3586-СМ/09 «О разъяснении применения подходов при расчете государственных контрактов, в связи с существенным увеличением в 2021 году цен на строительные ресурсы».

22. Письмо Минстроя России от 24.02.2022 №7009-ИФ/09 «Об индексах изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2022 года».

23. Письмо Минстроя России от 02.03.2022 №8139-ИФ/09 «Об индексах изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2022 года» (вместе с «Индексами изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на I квартал 2022 года», «Индексами изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам строительства «Электрификация железных дорог» и «Железные дороги», на I квартал 2022 года»,

«Индексами изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом на I квартал 2022 года»).

24. Письмо Минстроя России от 04.03.2022 №8556-ИФ/09 «О рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2022 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ».

25. План актуализации сметных нормативов на 2022 год, утвержденным Приказом Минстроя России от 15.12.2021г. № 943/пр «Об утверждении плана утверждения (актуализации) сметных нормативов на 2022 год».

26. Государственные элементные сметные нормы ГЭСН-2020.

27. ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации». Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии. Национальный стандарт РФ. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации. Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23.06.2020г. №282-ст. Действует с 01.01.2021г.

28. Сборники укрупненных нормативов цены строительства (НЦС) в ценах на 01.01.2022 года.

29. ФСНБ-2022 утверждена Минстроем России Приказом №1046/пр от 30.12.2021 и вступает в действие 30.06.2022 года.

30. Федеральные единичные расценки ФЕР-2020,

31. ФЕР-2021.

32. Федеральный сборник сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование в составе новой редакции ФСНБ.

33. Федеральный реестр сметных нормативов объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета (по состоянию на 03.03.2022 г.).

34. Стратегия развития строительной отрасли до 2030 года.

35. Базовые концепции ценообразования. Ценовые методы. Электронный ресурс. [ulsu.ru> media/documents/uchebnoe_posobie_](http://ulsu.ru/media/documents/uchebnoe_posobie_)

36. Васюхин О.В. Основы ценообразования – СПб: СПбГУ ИТМО, 2020.– 110с.

37. Коммерческое ценообразование, учебник, Высш. шк. экон. (гос. ун-т), М-во экон. РФ, М-во общ. и проф. образов. РФ, 368 с., Липсиц, И. В., 2020г.

38. Методы ценообразования и ценовая политика предприятия. Антонина Николаевна Гаврилова. Электронный ресурс. [marketing.spb.ru>lib-mm/pricing/price_setting.htm](http://marketing.spb.ru/lib-mm/pricing/price_setting.htm).

39. Обзор ключевых изменений в новой ФСНБ- 2022. Электронный ресурс. [fgiscs.minstroyrf.ru>api/values/ViewFileContent/](http://fgiscs.minstroyrf.ru/api/values/ViewFileContent/).

40. Основные методы ценообразования на предприятии. Электронный ресурс. [assistentus.ru> Бухучёт>metody-cenoobrazovaniya](http://assistentus.ru/Бухучёт/metody-cenoobrazovaniya)

41. Производственный менеджмент в строительстве: учебник /П80 А. М. Платонов М. А. Королева, Е. И. Бледных, С. И. Баженов, – Екатеринбург: УрФУ, 2019. – 700 с.

42. Проектно-сметное дело. Контрольные материалы: учеб. пособие для студ. учреждений сред. проф. образования / Т. В. Дмитриенко. - М.: Издательский центр «Академия», 2020. - 144 с.

43. Пустынникова Е. В. Базовые концепции ценообразования: Учебно-методическая разработка и задания к контрольной работе по дисциплине «Цены и ценообразование» для студентов специальностей: Экономика и управление на предприятиях, Менеджмент организации, Бухгалтерский учет и аудит, Маркетинг. Ульяновск: УлГУ. Институт экономики и бизнеса, 2019. - 67 с.

44. Толмачев Е. А., Монахов Б. Е. Экономика строительства. Учебное пособие - Москва: Юриспруденция, 2019. - 224 с.

45. Фисун В.А. Экономика строительства. - Москва: РГОТУПС, 2020. - 232 с.

46. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве: учебное пособие / М. А. Королева. – 2-е изд., доп. и перераб. – Екатеринбург: Изд-во Урал. ун-та, 2020. – 263.

47. Ценообразование и сметное дело в строительстве: учеб. пособие [Электронный ресурс] / сост. В.В. Гавриш, Е.В. Гуторин, Т.В. Гавриленко, В.В. Серватинский. – Электрон. дан. – Красноярск: Сиб. федер. ун-т, 2019.

48. Шундулиди А. И., Нагибина Н. В. Экономика отрасли (строительства). Учебное пособие - Кемерово: КузГТУ, 2019.- 119 с.